

恒福·山语海项目（一期）竣工环境保护验收意见

2019年9月4日，博罗县九村江东实业有限公司、博罗县九村上博实业有限公司、博罗县九村下头塘实业有限公司、博罗县鑫汇实业发展有限公司根据《恒福·山语海项目（一期）竣工环境保护验收监测报告》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范、项目环境影响报告书和审批部门审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

恒福·山语海项目位于惠州市博罗县罗阳镇九村社区居民委员会江东自然村大岭公地段，总用地面积为93683.16m²。项目分期验收，一期项目建筑面积为113543m²，主要建筑物为：1栋32层住宅楼（编号为1#）、1栋30层住宅楼（编号为2#）、1栋29层住宅楼（编号为3#）、1栋28层住宅楼（编号为12#）。

（二）建设过程及环保审批情况

项目委托深圳市宗兴环保科技有限公司于2015年1月编制完成《恒福·山语海项目环境影响报告书》，于2015年8月12日取得博罗县环境保护局《关于恒福·山语海项目环境影响报告书的批复》（博环建〔2015〕145号）。一期项目于2016年7月开工建设，于2019年7月竣工并开始调试。

（三）投资情况

一期项目实际总投资1.56亿元，其中环保投资180万元，环保投资占总投资1.15%。

（四）验收范围

项目分期项目，本次一期项目验收范围为：1栋32层住宅楼（编号为1#）、1栋30层住宅楼（编号为2#）、1栋29层住宅楼（编号为3#）、1栋28层住宅楼（编号为12#）。

二、工程变动情况

一期项目实际建设内容与项目环境影响报告书及其环评批复内容一致，不涉及重大变动。

何永智

蔡伟华

邱广

朱俊伟

刘玉龙

黄子豪

陈树华

三、环境保护设施建设情况

(一) 废水

一期项目落实了雨污分流排水体制。生活污水经化粪池预处理后汇入市政污水管网排入博罗县城生活污水处理厂集中处理。

(二) 噪声

水泵、风机等机械设备采取了隔声、减振等综合降噪措施。

(三) 固体废物

一期项目生活垃圾交环卫部门处理。

四、环境保护设施调试效果

根据广东惠利通检测技术有限公司出具的监测报告（编号：Z91889828J2）结果表明：

(一) 噪声

项目南边界噪声监测结果符合《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）4类标准限值要求，其余边界噪声监测结果符合《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）2类标准限值要求。

(二) 污染物排放总量

项目污水纳入博罗县城生活污水处理厂集中处理，生活污水排放总量、COD_{Cr}和NH₃-N排放总量均符合环评报告及环评批复要求。

五、工程建设对环境的影响

根据监测结果，项目污染物排放达到相应排放标准，不会对周围环境产生明显影响。

六、验收结论

经对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》、《广东省环境保护厅关于转发〈建设项目竣工环境保护验收暂行办法〉的函》（粤环函[2017]1945号），项目环境影响报告书经批准后，二期项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施未发生重大变动，项目落实了环评及批复的要求，环境保护设施的能力可满足主体工程的需要，验收监测报告

陈永毅

蔡伟华

王培真

朱俊伟

刘正超

黄子璇

陈永毅

总体符合建设项目竣工环境保护验收技术规范要求，项目竣工环境保护验收合格。

七、后续要求

(1) 项目进一步完善各类管理制度和操作规程，加强环保管理人员培训，切实做好污染防治设施的日常维护，不断强化环境保护监管工作，积极配合各级环保部门的检查与监督工作，确保污染物能稳定达标排放，对该项目污染防治有新要求的，应按新要求执行。

(2) 对于本项目固体废物的污染防治措施的竣工环保验收，若环保部门有另行要求的，应按其要求执行。

博罗县九村江东实业有限公司
博罗县九村上博实业有限公司
博罗县九村下头塘实业有限公司
博罗县鑫汇实业发展有限公司
2019年9月4日

   
陈永智 冼月真 李俊涛 黄子辰
潘伟华 刘玉松 陈伟华

恒福·山语海项目（一期）验收工作组成员名单

序号	参会单位名称	参会人员姓名	参会人员职称	参会人员联系电话	在验收工作组的身份
1	博罗县九村江东实业有限公司	刘仕松		18675233466	建设单位验收负责人
2	博罗县九村江东实业有限公司	蔡培华		13682048922	建设单位
3	广州市环境保护科学研究院	高仁真	高工	13570481946	技术咨询专家
4	河北正润环境科技有限公司广东分公司	陈智	高工	13422589626	技术咨询专家
5	广东清华中邦热能科技有限公司	朱俊涛	高工	13760738718	技术咨询专家
6	广州市中扬环保工程有限公司	黄子晨	技术员	13068270348	验收监测报告编制单位
7	广州市中扬环保工程有限公司	廖强	技术员	1866603678	验收监测报告编制单位